

Allegato "B"

al Bando per l'assegnazione lotti nell'Agglomerato Industriale di Lercara Friddi approvato con Determina del Dirigente dell'Ufficio Periferico di Palermo n. ____ del _____

SCHEMA TECNICA

A CORREDO DELLA DOMANDA PER LA RICHIESTA DI LOTTI

Ditta richiedente:

OGGETTO della richiesta

1

AGGLOMERATO NEL QUALE SI RICHIEDE IL TERRENO

- BRANCACCIO
- CARINI
- TERMINI IMERESE
- LERCARA FRIDDI

BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA

2

TIPO DI INIZIATIVA

- NUOVO IMPIANTO
- AMPLIAMENTO

BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA

3	NOTIZIE SULLA DITTA
Denominazione o Ragione sociale:	
Sede Legale:	
Partita IVA / Codice Fiscale	

4	NOTIZIE SULL'ATTIVITA'	<input type="checkbox"/> INDUSTRIALE <input type="checkbox"/> ARTIGIANALE		
Classificazione ISTAT				
Settore merciologico				
Descrizione dell'attività				
Produzioni previste				
Principali prodotti o servizi (analiticamente)		Unità di Misura	Quantità annua	
			a	b
		Unità		
si prevede che l'impianto lavorerà su n. _____ turni giornalieri e per n. _____ giornate lavorative annue _____				
Fabbisogno annuo di materie prime, semilavorati e materie ausiliarie, riferito alle produzioni previste:				
Materie prime - semilavorati materie ausiliarie		Unità di Misura	Quantità annua	
			a	b
		Kg.		
(*) a prima della realizzazione dell'iniziativa (in caso di nuova iniziativa a=0) (*) b dopo la realizzazione dell'iniziativa				

5	SUPERFICIE DELL'AREA RICHIESTA E DATI PLANIVOLUMETRICI	
	Superficie totale richiesta	mq
	Dati sull'utilizzazione della superficie:	
	a) Superficie coperta	mq
	b) Volume costruito	mc
	c) Rapporto Superficie coperta/ Superficie lotto (Gu)	%
	d) Rapporto volume costruito / superficie lotto	mc/mq

6	FABBISOGNO DI ENERGIA E UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI	
6/A	Fabbisogno di Energia:	
	Energia elettrica	potenza da installare consumo previsto
		Kw Kwh/anno
	gas	assorbimento previsto consumo previsto
		mc/h mc/anno
	altro (1)	assorbimento previsto consumo previsto
	Fabbisogno di Acqua:	
	Acqua potabile	consumo previsto
		mc/anno
	Acqua industriale	consumo previsto
		mc/anno
6/B	Utilizzo di impianti destinati al risparmio delle risorse ambientali: (da giustificare con idonei elaborati tecnici di progetto)	
	<input type="checkbox"/> Energia elettrica	Energia prodotta da fonti rinnovabili
		Kwh/anno
	<input type="checkbox"/> Altro	_____
		Kwh/anno
	Acqua:	
	<input type="checkbox"/> Acqua potabile	Quantità annua di acqua recuperata e/o riciclata
		mc/anno
	<input type="checkbox"/> Acqua industriale	Quantità annua di acqua recuperata e/o riciclata
		mc/anno

7	IMPATTO AMBIENTALE
<p>Scarichi: (1)</p> <p>liquidi: scarichi civili acqua da lavaggio macchinari da far confluire nella vasca di accumulo disoleatrice</p> <p>Gassosi:</p> <p>Solidi:</p> <p>Livello di rumorosità: _____ dB</p> <p>(1) indicare il tipo e la quantità di scarico, nonché i sistemi di smaltimento previsti. relazione sugli impianti e sulle attrezzature di tutela ambientale</p>	

8	INVESTIMENTI E FONTI DI COPERTURA				
SPESE			FONTI DI COPERTURA		
CAUSALE	Importi (1)	%	FONTI	Importi(1)	%
Terreno			Benefici di legge: (specificare)		
Fabbricati					
Macchinari e attrezzature					
Impianti			Fonti Propri: Capitale sociale (apporti nuovi)		
Ingegneria					
Brevetti			Altri Fonti: (specificare)		
Altre spese afferenti l'investimento					
TOTALE					
(1) in euro					

9	Date effettive o previste relative al programma:
<p>Data (gg/mm/aa) di avvio a realizzazione del programma:/...../.....</p> <p>data (gg/mm/aa) di ultimazione del programma:/...../.....</p> <p>Data (gg/mm/aa) prevista per l'entrata in funzione dell'impianto...../...../.....</p> <p>anno (aaaa) dell'esercizio "a regime" del nuovo programma:</p>	

10	BILANCI RICLASSIFICATI DEGLI ULTIMI DUE ESERCIZI	
	importi (1)	
	20	20
Immobilizzazioni Scorte Crediti verso clienti Casse e Banche Altre attività		
TOTALE ATTIVITA'		
Capitale e riserve debiti a lungo termine debiti a breve termine debiti verso fornitori altre passività		
TOTALE PASSIVITA'		
Ricavi totali Materiali e servizi Spese per il personale Ammortamenti Utile lordo Oneri finanziari oneri tributari Utile al netto degli oneri		
(1) in euro		

11	NOTIZIE SULL'OCCUPAZIONE				
personale occupato nell'impianto:					
	Profili Professionali				
	A	B	L	D	O
Titolari, soci, loro familiari che non hanno qualifica di dipendenti					
1) personale dipendente non addetto alla produzione ind/serv					
Dirigenti/ impiegati					
operai					
Totale (1)					
2) personale dipendente addetto alla produzione ind/serv					
Dirigenti/ impiegati					
operai					
Totale (2)					
Totale (1) + (2)					
A prima della realizzazione dell'iniziativa			B dopo la realizzazione		
L Laureati			D diplomati		
			O altro		

12

EVENTUALE OFFERTA AL RIALZO

Il sottoscritto _____ n.q. di legale rappresentante della società
_____ dichiara e si impegna di offrire la seguente percentuale di
rialzo (IN CIFRA INTERA) sull'importo posto a base d'asta indicato nel Bando di assegnazione.

Percentuale al rialzo offerta _____ % (_____ p.c.)

Firma

13

EVENTUALI PREFERENZE A PARITA' DI PUNTEGGIO

Il sottoscritto _____ n.q. di legale rappresentante della società
_____ dichiara ai sensi delle previsioni regolamentari di avere diritto alla preferenza

all'assegnazione in quanto rientrante nella seguente fattispecie:

14/A - Operatori economici che hanno subito danni ai beni immobili strumentali all'esercizio dell'impresa, tali da rendere detti immobili inutilizzabili e dichiarati inagibili da parte dell'Ente preposto, in esito ad attentati o azioni criminose messe in atto dalla criminalità organizzata, e che abbiano reso denuncia all'autorità competente (*Art. 9 del regolamento*).

14/B - Imprese giovanili di cui alla Legge 28 febbraio 1986, n. 44 di conversione del D.L. n. 786/1985, start up di cui al Decreto-legge 12 ottobre 2012, n. 179 e/o imprese femminili di cui alla Legge 25 febbraio 1992 n. 215 (*Art. 10 del Regolamento*).

Firma

BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA

14	RELAZIONE ISTRUTTORIA	
	(RISERVATO ALL' UFFICIO PERIFERICO IRSAP)	
		PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1) Conformità dell'iniziativa agli indirizzi fissati dalle linee guida di cui all'art. 14 della L.R. n. 8/2012 e s.m.i. (punti 3)		
2) Conformità dell'iniziativa agli indirizzi del programma triennale degli interventi e delle attività di cui all'art. 15 della L.R. n. 8/2012 e s.m.i. (punti 3)		
3) Occupazione		
PO = (No/St) X 10.000		
PO = punteggio da attribuire per l'elemento occupazione;		
No = Numero degli occupati;		
St = Superficie totale del lotto richiesto (in mq)		
4) Investimenti previsti		
PI = (I/St) / 100		
PI = punteggio da attribuire per l'elemento investimento previsto;		
I = Investimento previsto (in Euro);		
St = Superficie totale del lotto richiesto (in mq)		
5) Offerta al rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta (1 punto per ogni punto percentuale di rialzo offerto)		
6) Grado di utilizzazione - Gu - (massimo punti 6)		
Gu = Sc/St		
Sc = Superficie coperta da costruzioni e/o impianti		
St = Superficie totale del lotto richiesto (in mq)		
Gu < 0,25 0 punti		
0,25 < Gu < 0,35 3 punti		
Gu > 0,35 0 punti		
7) Installazione di impianti destinati al risparmio delle risorse ambientali (massimo punti 4)		
7.A Idonei impianti, rispetto alle attività previste, destinati al recupero per il riciclo delle acque usate.		
PA = (R/C) / 4		
PA = Punteggio da attribuire per l'elemento A;		
R = Quantità di acqua annua recuperata e/o riciclata;		
C = Fabbisogno annuo di acqua per l'esercizio dell'attività;		
7.B Idonei impianti per l'utilizzazione delle energie alternative o assimilate.		
PB = (EA/EC) x 4		
PB = Punteggio da attribuire per l'elemento B;		
EA = Energia annua prodotta da fonti energetiche alternative e/o assimilate (KWh);		
EC = Fabbisogno annuo di energia per l'esercizio dell'attività (KWh);		
Tot. Punteggio attribuito		